旭川医科大学 管理一体型 ESCO 事業

募集要項等に関する質問回答

令和元年 11 月 12 日

国立大学法人 旭川医科大学

No.	文書種類	頁	項目	質問内容	回答
No.1	提案募集要項	P6	詳細協議	詳細協議は優先交渉権者の提案の範囲内で行われるとありますが、詳細診断の結果、提案内容よりも大学さまにメリットのある追加提案が可能となった場合は協議事項として追加してもよろしいでしょうか。 追加して良い場合、外部から供給される電力・ガス等の事業者やエネルギ―単価、契約内容等の変更、見直し等による、コスト削減提案の提案を行ってもよろしいでしょうか。	よろしいです。 よろしいです。
No.2	提案募集要項	P7	ウォークスルー 調査	1応募者1日とありますが、調査を行う時間は何時から何時まで実施できますでしょうか。また、厨房の調査は可能でしょうか。可能な場合の時間帯をご教示ください。	10:00~12:00、14:00~17:00の間で実施予定です。 厨房の調査は業務の妨げとなるため不可とします。
No.3	提案募集要項	P8	参加表明時提 出書類	CD等で提出する電子データには、印鑑証明書や納税証明書、契約書類の写し、 競争参加資格、会社パンフレット等の紙文書は含めなくてよいという理解でよろしい でしょうか。	よろしいです。 スキャナ等で読み込んだものがあればなおよろしいです。
No.4	提案募集要項	P17	租税について	ESCO設備は、ESCO契約期間終了後に貴学に移転(無償譲渡)することから、固定資産税は非課税でよろしいでしょうか。	よろしいです。
No.5	提案募集要項	P18	財産の使用許 可手続きにつ いて	施設管理等役割の管理要員に必要な勤務場所や電気、水道等のユーティリティーは貴学より無償提供いただける理解でよろしいでしょうか。	よろしいです。
No.6	提案募集要項	P24		図面に関して、現場ウォークスルー調査時に公開するとありますが、計画をする上でCAD図があると行いやすいのですが、配布可能でしょうか。 熱源に関係する機器が設置してある部分のみでも構いません。	配布は行いません。
No.7	提案募集要項	P15	6(4)設計施工、 施設管理など に関する事項	施工期間中について、現場事務所を設置するスペースおよび水および電気は無償でご提供いただけるのでしょうか。	現場事務所用地は無償とし、電気及び水は有償とします。
No.8	提案募集要項	P2	法定耐用年数 に達していな い機器の更新	設置後10 年未満(平成22 年度以降の設置)の機器の更新提案が不可の理由をご 教示ください。	今回のESCO事業は最大15年であるが、ESCO終了後まもなく本病院の大規模改修に入る可能性が非常に高い。経年25年を超えると機器の故障が大きくなるが、ESCO終了後に25年を超えない機器については省資源、省コストの観点から機器の更新は原則行わないこととします。また、病院の再開発は平成18年度に完了しており、平成22年度以降に設置された重要な設備機器はほぼ無いと考えています。
No.9	提案募集要項	P9	財務諸表	今年度社名変更を行っている企業があり、最新決算年度の財務諸表が旧社名の 資料となっております。旧社名での財務諸表が新社名の財務諸表であることを証 明する書類として、(h)登記事項証明書(全部事項証明書)を提出することで読み替 え可能でしょうか。	よろしいです。

No.	文書種類	頁	項目	質問内容	回答
No.10	提案募集要項 P22 提案提出様式集 目次	P22 目次	消費税を含めるか含めないか	提案募集要項P22 8(2)イ ESCO事業資金計画書にて「消費税に関しては、金額に含むこと」との記載がありますが、提案提出様式集の目次下部に「全て「消費税抜き」の表記とすること」と記載があります。増税により税率が変わっているため、全て税抜きでの金額記載でよろしいでしょうか。	よろしいです。
No.11	提案募集要項	P4	応募者の資格	であること。」と,中文の「なお,各役割を担う企業が複数ある場合は,少なくとも代表者が本要件を満たしていること。」とは,前文は1社のみで事業役割と建設役割を	満たしていれば良いこととします。その場合, 建設役割で 実績のあるグループ構成員が必要です。
No.12					
No.13					
No.14					
No.15					
No.16					
No.17					